



Unsere Firmengruppe ist ein deutschlandweit tätiges Immobilienunternehmen, das Spezialisten aus den verschiedensten Bereichen der Immobilien- und Finanzwirtschaft vereint. Das Leistungsspektrum umfasst das Transaktionsmanagement, die Vermietung, das Asset Management sowie Projektentwicklungen und die Verwaltung von Wohn- und Gewerbeimmobilien. Wollen Sie mehr über uns erfahren? Dann schauen Sie unter [www.graw-gruppe.de](http://www.graw-gruppe.de)

**Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine(n) Teamleiter/in für unsere Wohnungsverwaltung in Leipzig**

**Ihre Aufgabenbereiche:**

- kaufmännische und technische Betreuung von Mietshäusern und WEG-Objekten
- Halten von Eigentümerversammlungen einschließlich deren Vor- und Nachbereitung
- Durchführen von Belegprüfungen
- Nebenkostenabrechnungen sowie Eigentümerabrechnungen
- Kreditoren- und Debitorenbuchhaltung inkl. Abwicklung des Zahlungsverkehrs
- Ansprechpartner für Mieter und Eigentümer sowie Eigentümerversammlungen
- Aktive Bearbeitung und Begleitung des Forderungsmanagements
- Verhandlung von Dienstleistungsverträgen und Überwachung der Dienstleister
- Vergabe von Aufträgen, Abwicklung von Versicherungsschäden
- Erstellung von regelmäßigen Reportings
- fachliche Führung der Mitarbeiter

**Ihr Profil:**

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung in der Immobilienwirtschaft oder abgeschlossenes immobilienwirtschaftliches Studium
- Selbstständige, eigenverantwortliche und teamorientierte Arbeitsweise;
- Hohe Belastbarkeit und geübter Umgang mit Kunden;
- Berufserfahrung;
- Sicherer Umgang mit Produkten aus der Microsoft Office Familie (Excel, Word, Powerpoint)
- Von Vorteil sind Kenntnisse im Umgang mit den Programmen Domus und/oder HausPerfekt.

Ferner erwarten wir Engagement, motiviertes, selbstständiges und sorgfältiges Arbeiten, das Einfügen in unser Team sowie in bestehende Strukturen (TÜV-Zertifizierung) und ausgeprägte Fähigkeiten in der Kommunikation. Ein hohes Maß an Flexibilität und Ausdauer setzen wir voraus.

**Wir bieten:**

- Unbefristete Festanstellung in Vollzeit
- Flexible Arbeitszeiteinteilung
- Attraktive Vergütung
- Abwechslungsreiches interessantes und spannendes Tätigkeitsfeld
- Ein hochmotiviertes und sympathisches Team
- Zentrale Innenstadtlage mit sehr guter Anbindung
- Familiengeführtes Unternehmen mit flachen Hierarchien

Interesse? Dann kontaktieren Sie uns gerne oder schicken Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Gehaltsvorstellung an

HAUSMAXX Property Management GmbH Ansprechpartner:  
Frau Ina Graw Katharinenstr. 17 04109 Leipzig Email: [ig@hausmaxx.de](mailto:ig@hausmaxx.de)